Ntgrate ROLLOS

INSTRUCCIÓNES DE MANTENIMIENTO

Apreciado cliente,

Ntgrate le da las gracias por haber elegido nuestro producto. Las instrucciones aquí descritas ayudaran a crear un suelo perfecto y durable. Ntgrate quiere atraer su atención sobre los importantes argumentos siguientes. Un mantenimiento adecuado le ase :

- una larga longevidad y una higiene perfecta.
- Una mejor estética y una mejor preservación del aspecto original.

Introducción

Ntgrate es un revestimiento de hilo de PVC con un alma de fibra de vidrio. Se limpia perfectamente con un detergente diluido en agua. La suciedad y las manchas son retiradas rápidamente y fácilmente de nuestro producto, al contrario de otros productos. Un mantenimiento estratégico es extremadamente importante con el fin de mantener el valor de las propiedades. La tasa de suciedad depende del emplazamiento del edificio. Es imperativo invertir en un buen sistema de recogida de polvo, que pueda aspirar el 80% de la suciedad.

Este sistema de recogida se compone de tres zonas:

- una alfombra exterior recoger la suciedad humeda y limpiar periódicamente con un aparato de alta presión.
- Un cepillo para quitar la suciedad gruesa
- Una alfombra de entrada lavable, que es frecuentemente cambiada.

Un mantenimiento estratégico necesita la elaboración de un plan indicando las zonas con las diferentes frecuencias de utilización. Basado sobre este plan, los tipos de mantenimiento y las frecuencias son definidas por zonas.

Mantenimiento

En razón con su composición, nuestro revestimiento de suelo Ntgrate, un tejido vinílico en 3D, no absorbe el agua y es hidrófugo- El revestimiento puede ser limpiado sin ningún problema con una gran cantidad de agua. La única condición es que el agua sucia sea rápidamente aspirada. El suelo o suelo técnico debe ser resistente al agua ya que el agua puede filtrarse por las juntas.

Remarcamos : Limpiar Ntgrate con un cepillo o escoba con cepillos duros no tiene sentido.Con estos metodos el agua sucia no es aspirada y se queda en la estructura,provocando manchas negras y marcas en la superficie

Un mantenimiento adecuado es de la siguiente manera:

I. Mantenimiento diario

1.

- Aspiración :

Ntgrate debe ser aspirado frecuentemente en función de la tasa de suciedad y de la intensidad en la zona. Quitar la suciedad ayudándose con un aspirador de cepillo con dos motores, uno para la aspiración y el otro para el cepillo rotativo horizontal.

Foto 1: Aspirador con cepillo Tipo Karcher

2.

- Retirada de manchas :

- No utilizar disolventes como la acetona ya que dañarian el producto.
- Siempre quitar la mancha lo antes posible. Quitarla mecanicamente, mientras sea posible del material superficial (por ejemplo una cuchara).
- Humedecer la mancha pulverizando un detergente neutro muy diluido. Frotar con un cepillo y limpiar con agua tibia.
- Quitar el exceso de humedad con un aspirador al agua o con un paño de algodón
- Chewing gum seco, puede ser retirado con un aparato a vapor tipo Vaporetto

Foto 2 : aspirador al agua Tipo Karcher

II. Mantenimiento en profundida

El mantenimiento con aspirador es a largo plazo insuficiente. Una limpieza en profundidad con una maquina a inyección extracción profesional debe realizarse, en función de la tasa de suciedad a intervalos regulares.

3.

Seguir el procedimiento siguiente :

- Retirada de manchas : ref. I. mantenimiento diario
- Aspiración : ref. I. mantenimiento diario
- Limpieza intermedia :
  - La máquina DUPLEX permite un mantenimiento intermedio, con poco consumo de agua. Está no sustituye en ningún caso el mantenimiento en profundidad.
  - La superficie entera debe pulverizarse con detergente fuerte diluido, dejándolo reposar durante 5 minutos.
  - El aparato Duplex con 2 cepillos en contra dirección aporta una pequeña cantidad de agua sobre el revestimiento de suelo.La suciedad se disuelve y se elimina en el mismo momento.
  - El revestimiento estará seco media hora después

Foto 3 Aparato de limpieza con cepillo Tipo Duplex.

4.

- Mantenimiento a fondo :
  - La superficie entera debe pulverizarse con detergente fuerte diluido, dejándolo reposar sobre los 5 minutos.
  - El suelo es enjuagado con agua clara y con la maquina a inyección extracción profesional.

Foto 4 Aparato de inyección-extracción clásica
Tipo Karcher Puzzi.
Foto 5 Aparato de inyección-extracción grandes superficies
Tipo Karcher type BRC

5.

Manchas especificas:

- Manchas de pintura deben evitarse protegiendo el revestimiento Ntgrate inmediatamente después de la instalación.
  - Las manchas de pintura a base de agua deben diluirse y eliminarse inmediatamente.
  - Las manchas de pintura al aceite o manchas de pintura secas no podrán desaparecer.
- Una vez todo retirado las manchas podrán ser desinfectadas con lejía diluida sin dañar el producto
- El aceite o productos a base de aceite, penetran rápidamente en la fibra y deben retirarse antes de 24 horas, de lo contrario permanecerán siempre.

Observaciones :

- Los objetos en punta pueden dañar Ntgrate de manera irreparable. Evitarlo con una protección adecuada. No utilizar objetos con punta para quitar manchas.
- Proteger el suelo siempre para un cambio de muebles.Elevar los mobiliarios o utilizar patines de teflon.
- Las sillas de ruedas deben ser con ruedas duras en caso de utilizarse sobre Ntgrate. En caso de uso intensivo, es aconsejable instalar placas de protección en las oficinas..
- Materiales de caucho-goma (por ejemplo, frenos, alfombras) forman manchas irreparables después de un contacto prolongado. En estas situaciones una protección adecuada es indispensable..
- Es extremadamente importante quitar el polvo de la construcción minuciosamente antes de utilizar Ntgrate, sobre todo si la protección después de la instalación no es la adecuada. Este polvo es muy abrasivo y puede provocar a largo plazo un deterioro y pérdida del brillo.

.

LA GARANTIA DE RECLAMACIÓN DE INDEMNIZACIONES EN TODO O EN PARTE POR **Ntgrate**, SERÁ ANULADA EN CASO DE NO RESPETAR LAS INSTRUCCIÓNES MENCIONADAS.